



**interiorismo**  
**infraestructura**  
**obra nueva**

**biodinamika**

**identidad** arquitectónica  
reconociendo el todo como un  
gran sistema **en equilibrio**





# interiorismo



Alcance el comercio  
por un aprendizaje  
continuo.

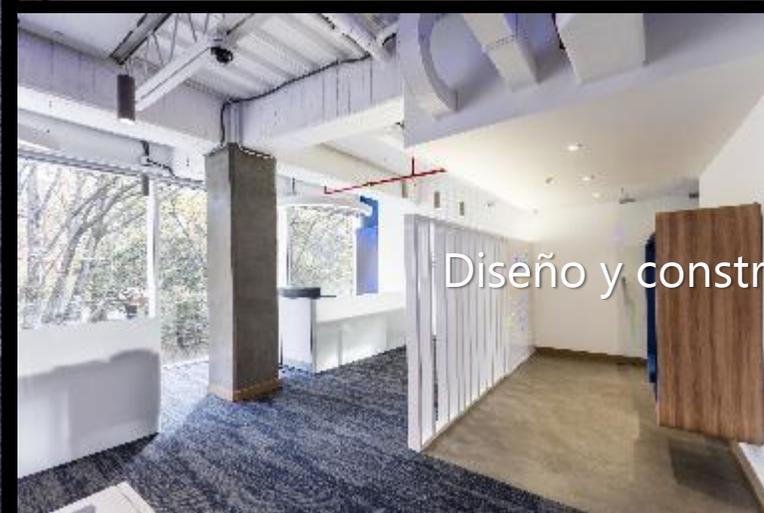
## **BLADEx BOGOTÁ**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 123m<sup>2</sup>.

Año: 2023



**BLADEX BOGOTÁ**  
Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.  
Lugar: Bogotá – Colombia.  
Área construida total: 123m<sup>2</sup>.  
Año: 2023



**VANTAGE**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 440m<sup>2</sup>.

Año: 2023



 **AXON PHARMA**<sup>®</sup>

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 600m<sup>2</sup>.

Año: 2023

**AXON PHARMA**



**BOSTON SCIENTIFIC**

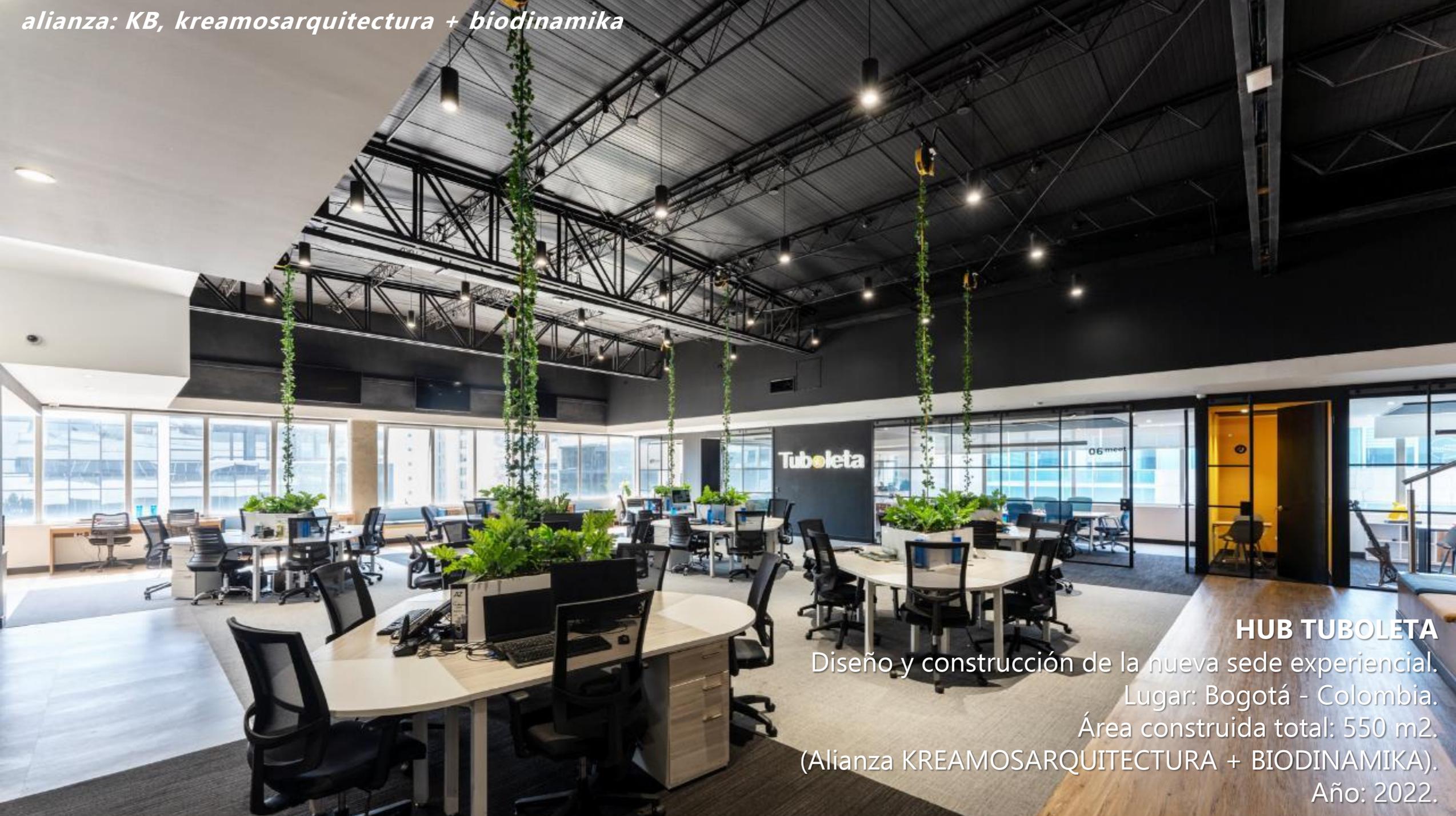
Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 845 m2.

Año: 2023

*alianza: KB, kreamosarquitectura + biodinamika*



## **HUB TUBOLETA**

Diseño y construcción de la nueva sede experiencial.

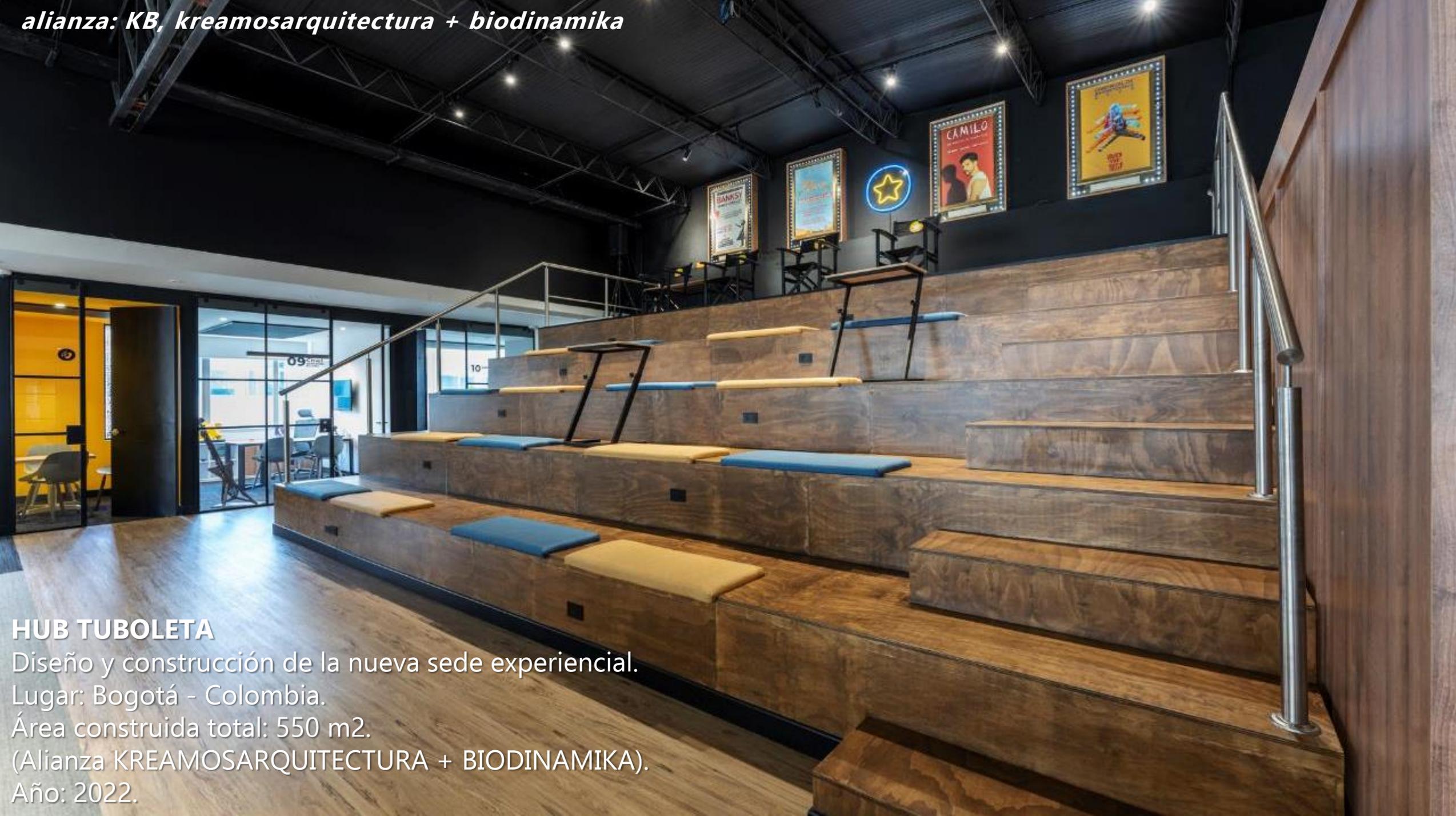
Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 550 m<sup>2</sup>.

(Alianza KREAMOSARQUITECTURA + BIODINAMIKA).

Año: 2022.

*alianza: KB, kreamosarquitectura + biodinamika*



## **HUB TUBOLETA**

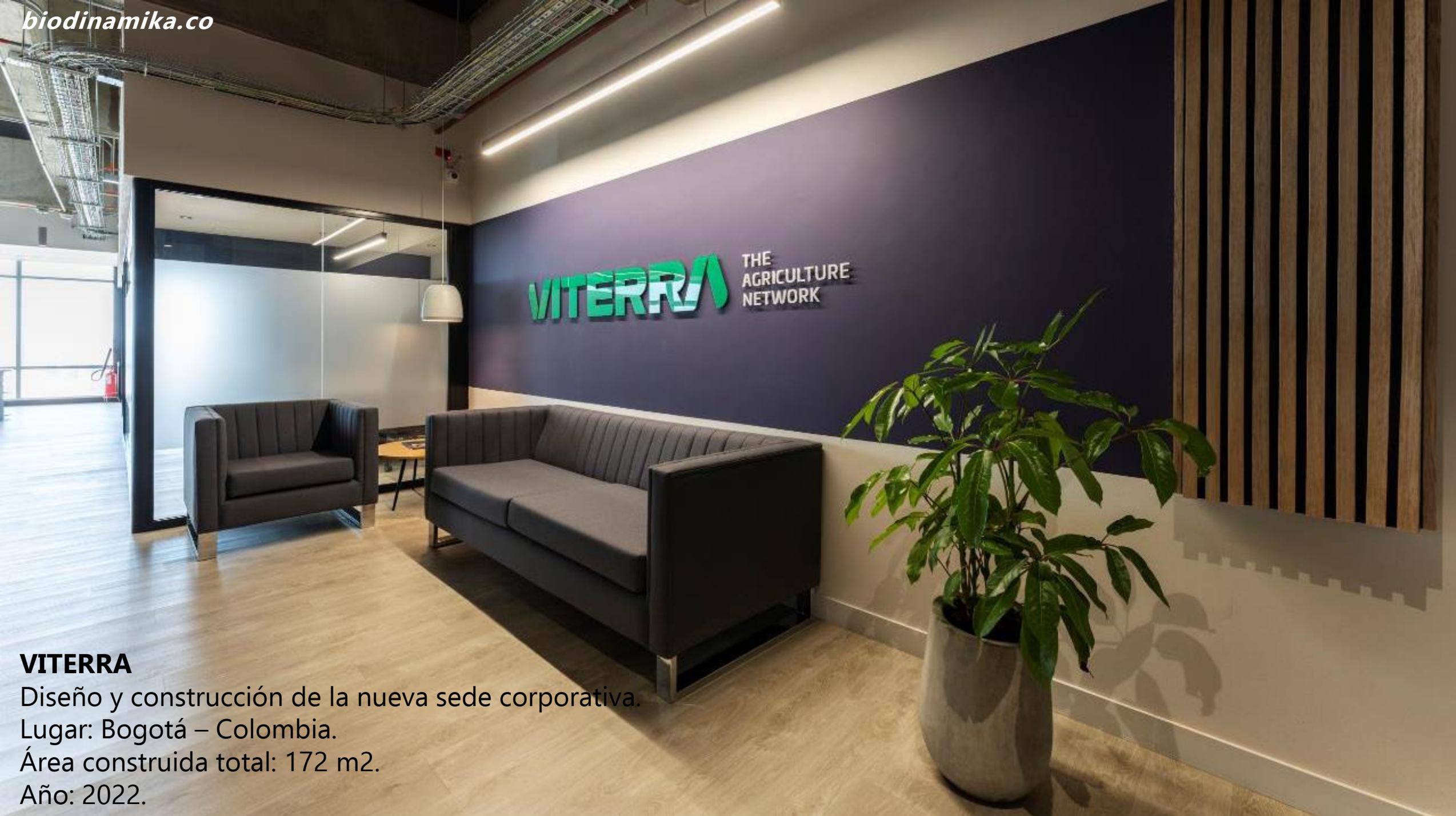
Diseño y construcción de la nueva sede experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 550 m<sup>2</sup>.

(Alianza KREAMOSARQUITECTURA + BIODINAMIKA).

Año: 2022.



## **VITERRA**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

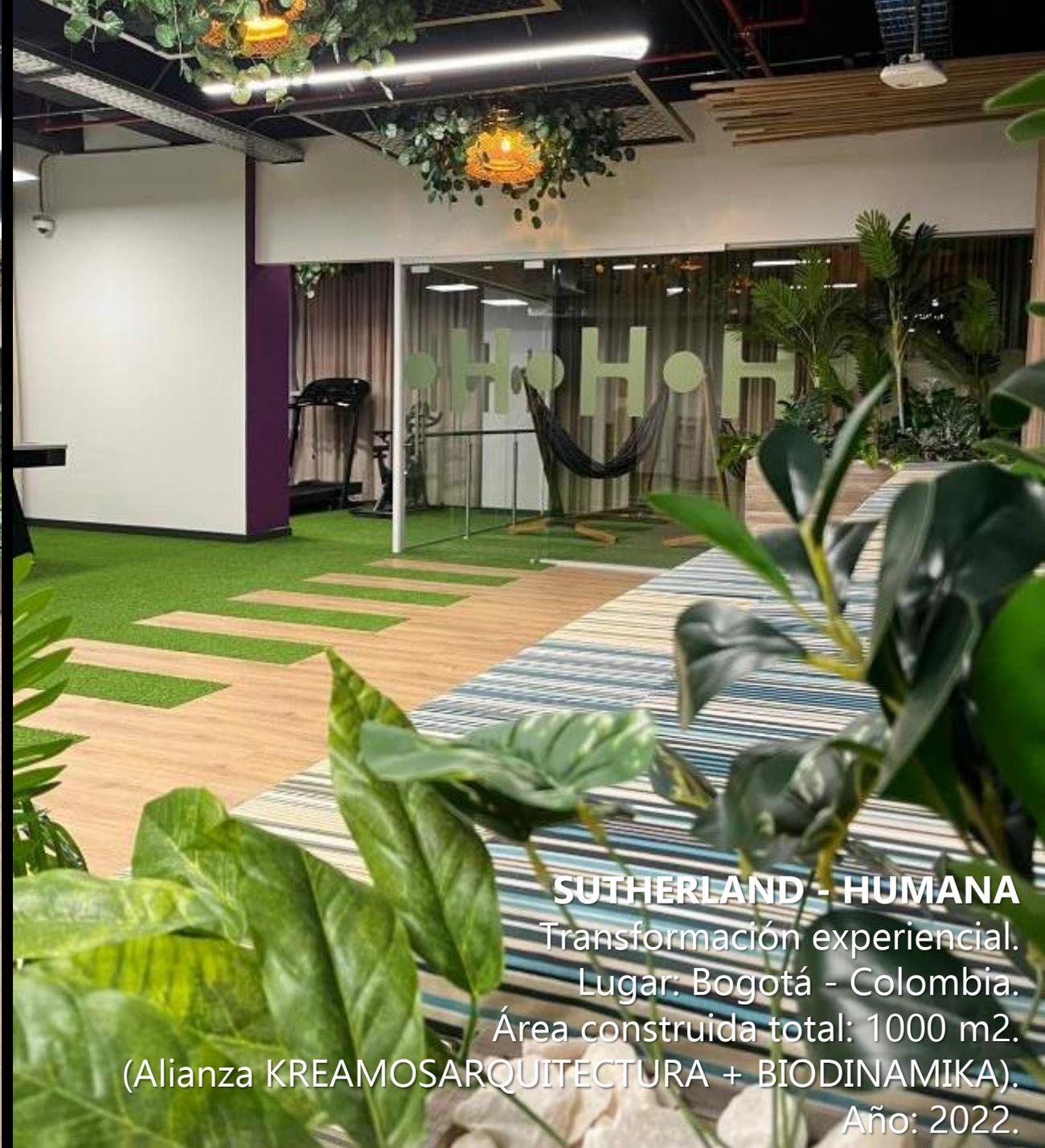
Área construida total: 172 m<sup>2</sup>.

Año: 2022.



**SIPA**  
Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.  
Lugar: Bogotá - Colombia.  
Área construida total: 110 m2.  
Año: 2023.

*alianza: KB, kreamosarquitectura + biodinamika*



**SUTHERLAND - HUMANA**

Transformación experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1000 m2.

(Alianza KREAMOSARQUITECTURA + BIODINAMIKA).

Año: 2022.

*alianza: KB, kreamosarquitectura + biodinamika*



**ARGOS NEAR**

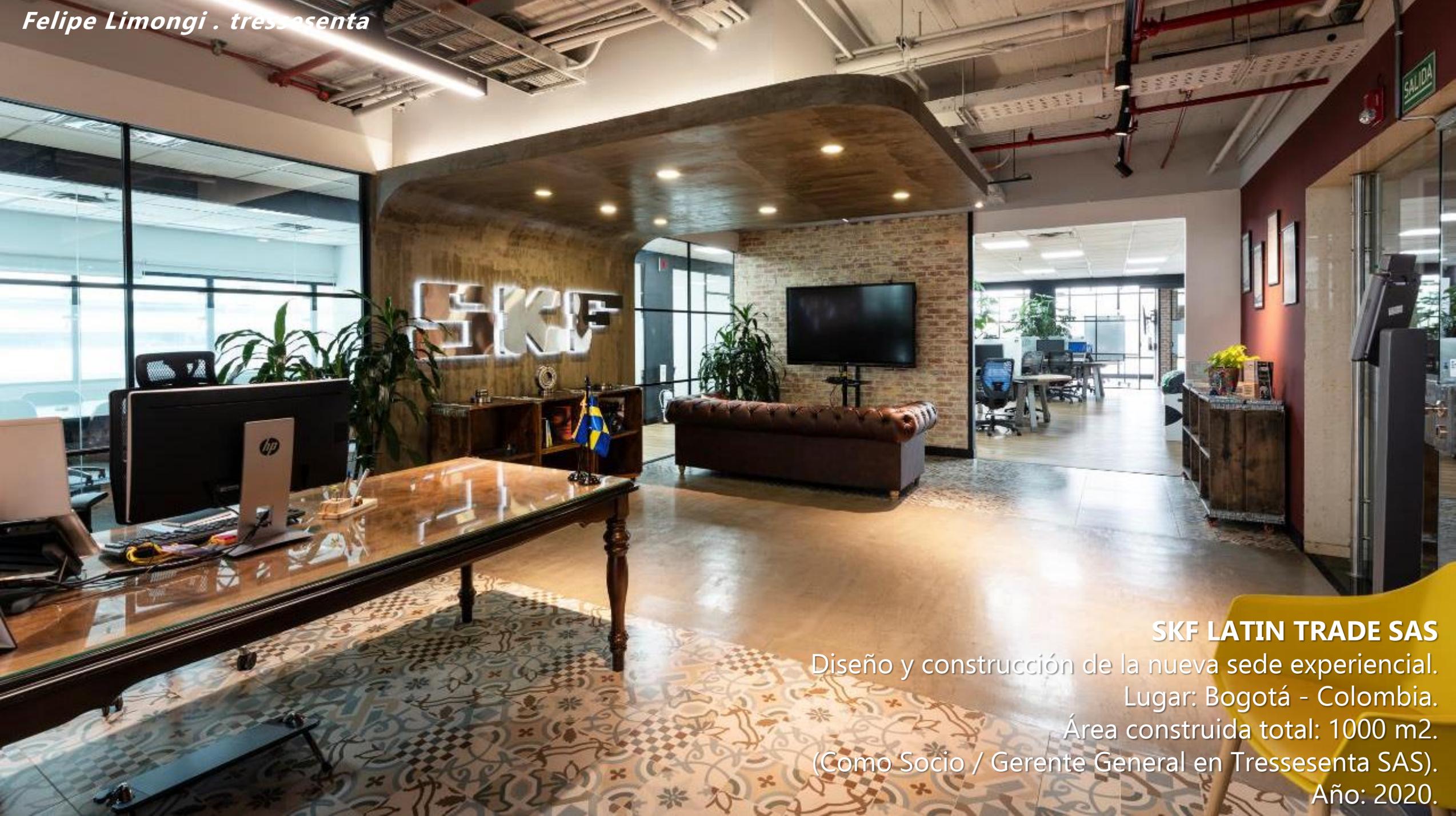
Transformación experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 110 m<sup>2</sup>.

(Alianza KREAMOSARQUITECTURA + BIODINAMIKA).

Año: 2022.



**SKF LATIN TRADE SAS**

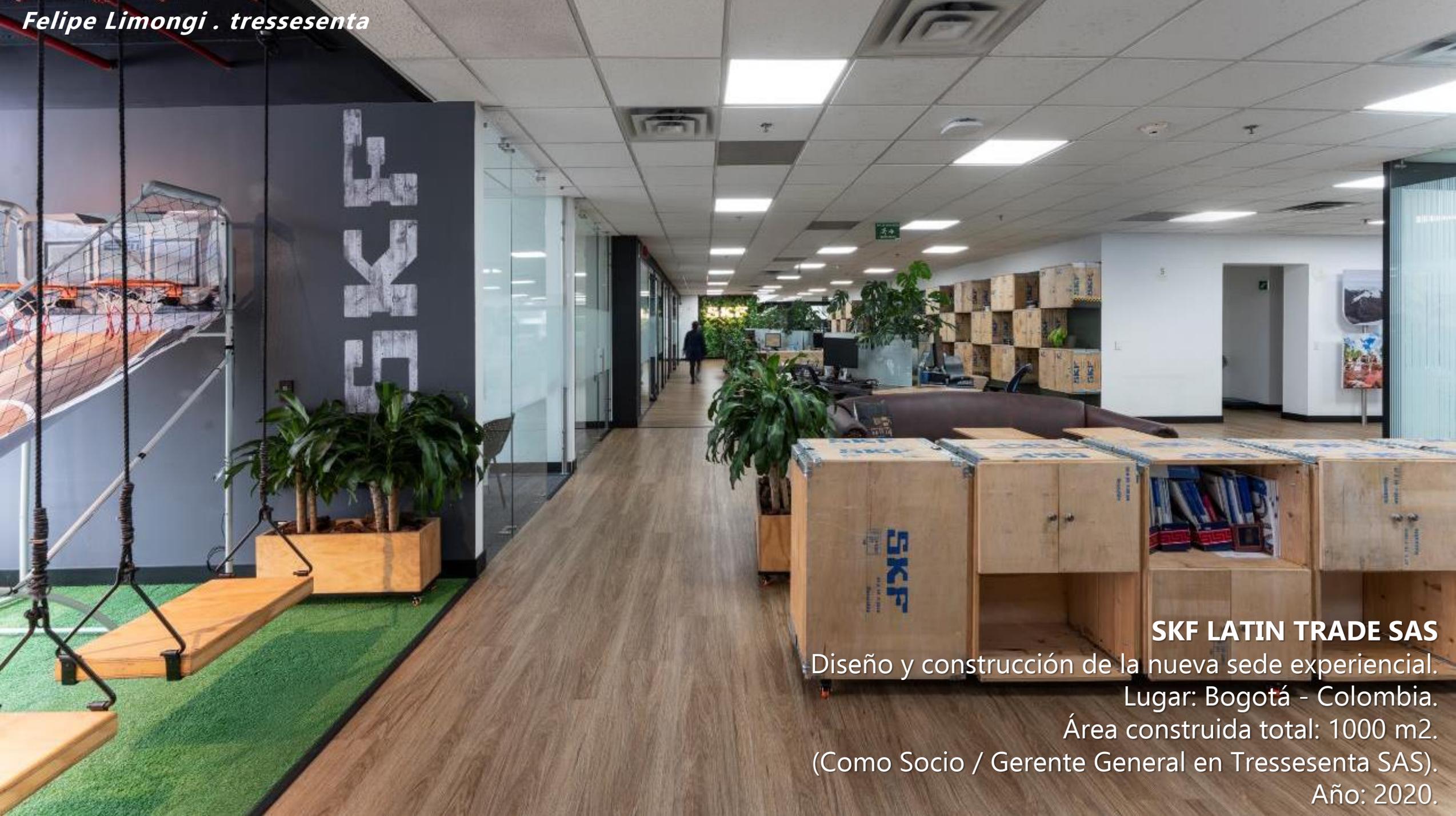
Diseño y construcción de la nueva sede experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1000 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2020.



**SKF LATIN TRADE SAS**

Diseño y construcción de la nueva sede experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1000 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2020.



**SKF LATIN TRADE SAS**

Diseño y construcción de la nueva sede experiencial.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1000 m<sup>2</sup>.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2021.

*Felipe Limongi . tressesenta*



## **TCS TATA CONSULTANCY SERVICES**

Diseño y construcción de las nuevas sedes corporativas.

Lugar: Bogotá, Medellín - Colombia.

Área construida total: 7720 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2017.





**BLUEPALM**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa de BLUEPALM ADVISORS.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 500 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2019.



  
ExcelCredit

PHOTO BY  
Guaranteed  
311 Londres

## **EXCEL CREDIT**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa de Excel Credit.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1.980 m<sup>2</sup>.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2019.

 **BluePalm Advisors**

 **Financiera  
Dann Regional**

**BLUEPALM / DANN REGIONAL**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa de Dann Regional.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 500 m2.

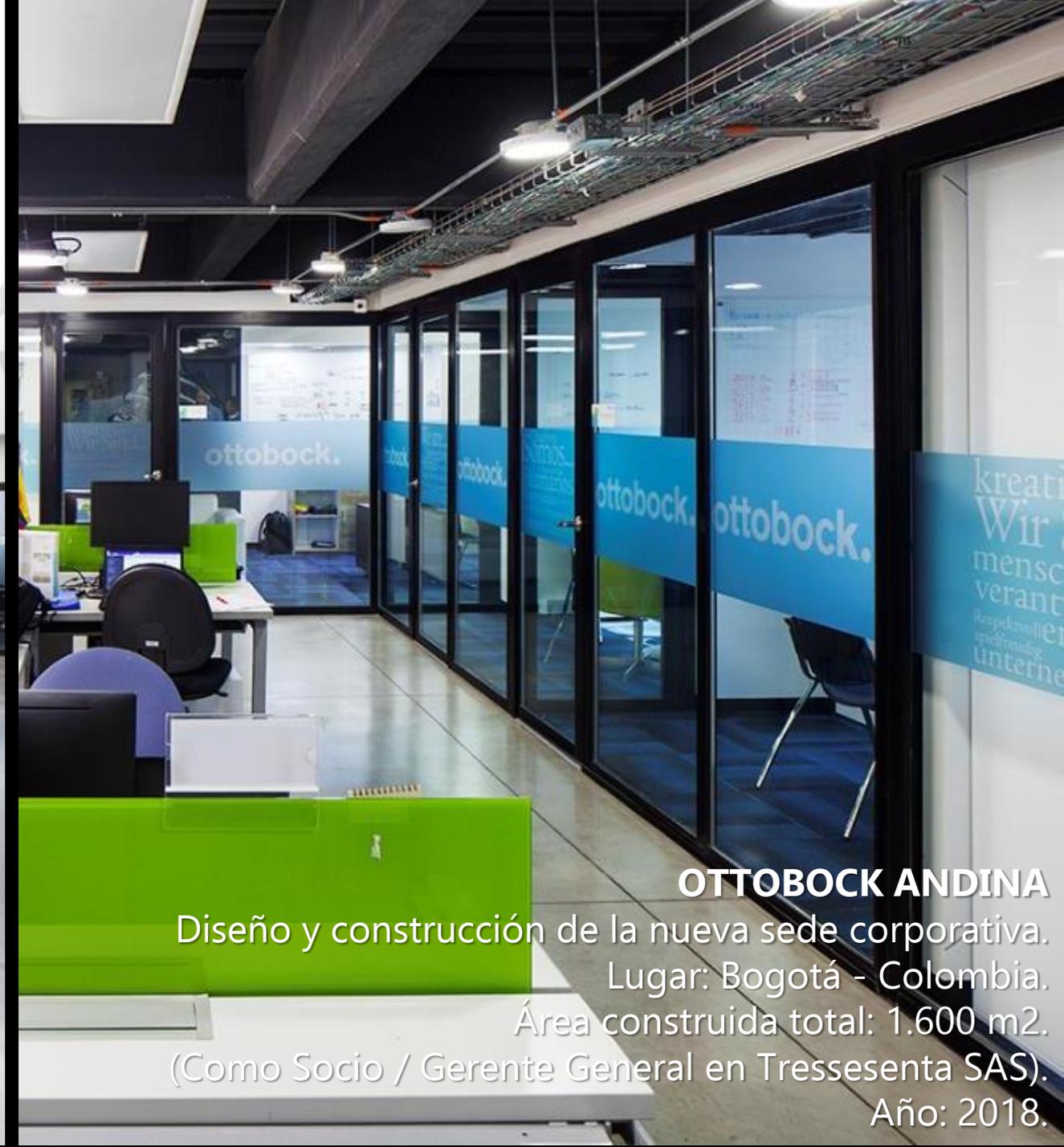
(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2019.



## **INVERSIONES TINKKO S.A.S**

Diseño y construcción de la nueva sede Central Point.  
Lugar: Bogotá - Colombia. Área construida total: 2.100 m<sup>2</sup>.  
(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).  
Año: 2019.



**OTTOBOCK ANDINA**

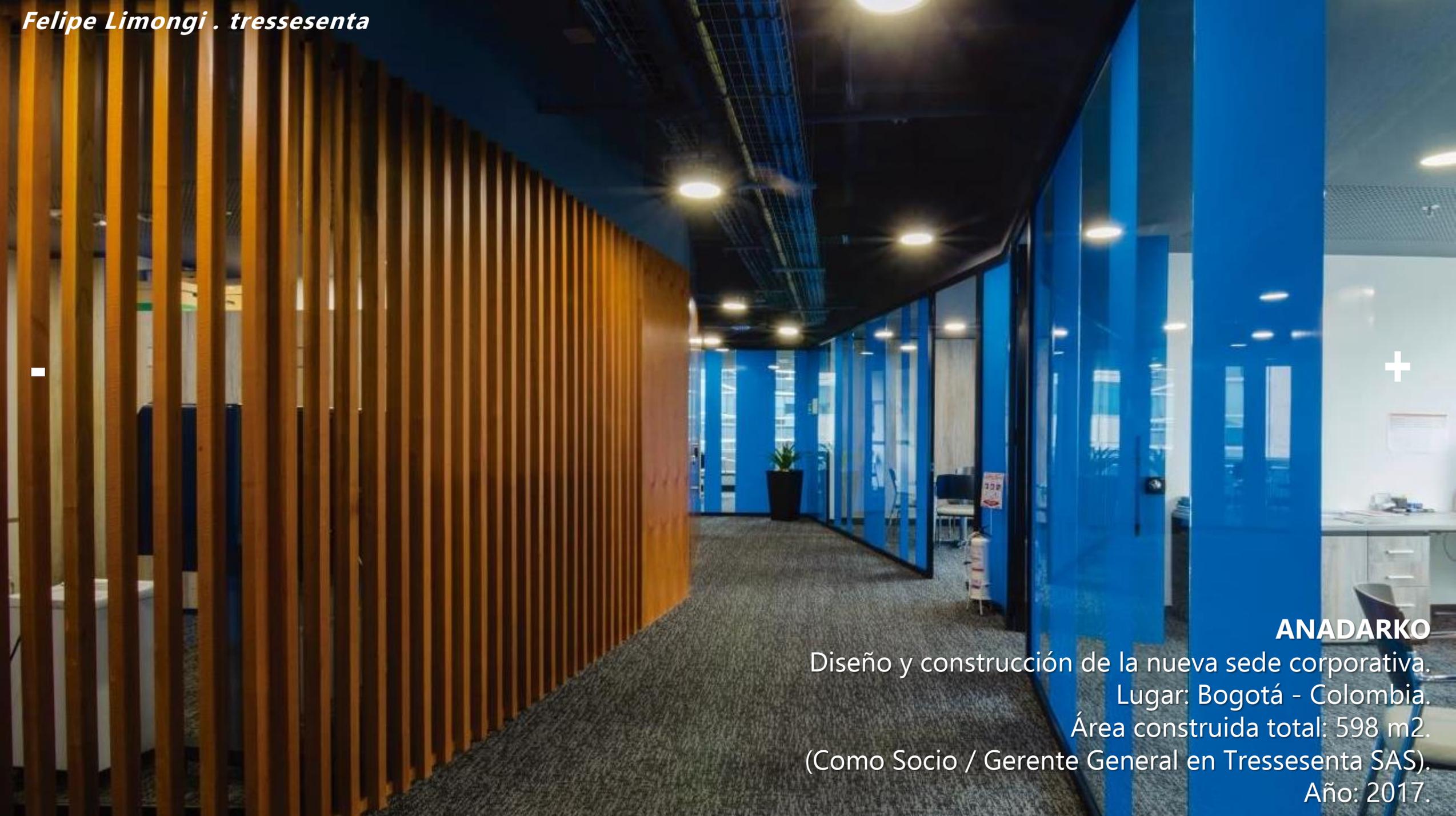
Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 1.600 m<sup>2</sup>.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2018.



**ANADARKO**

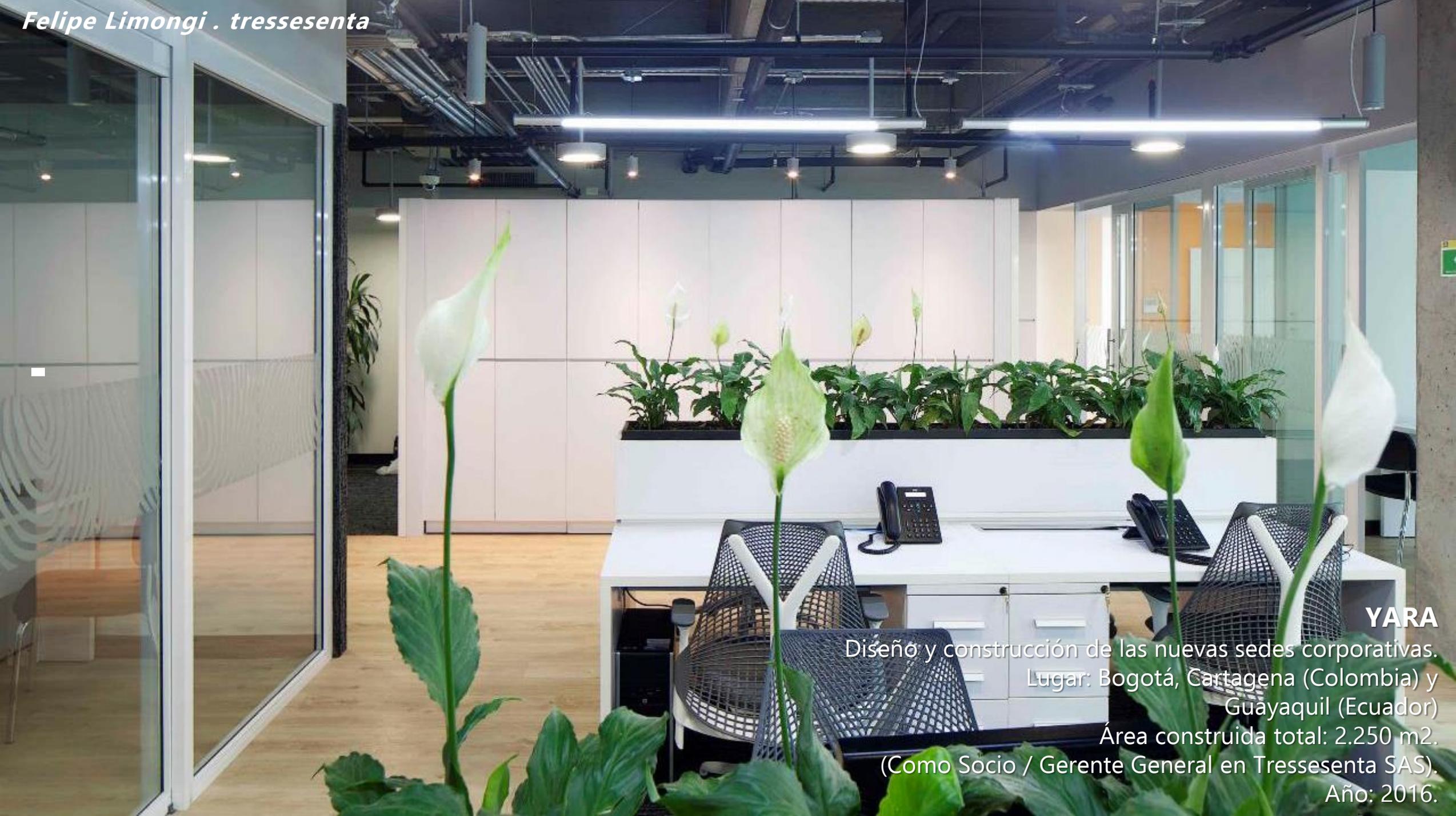
Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 598 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

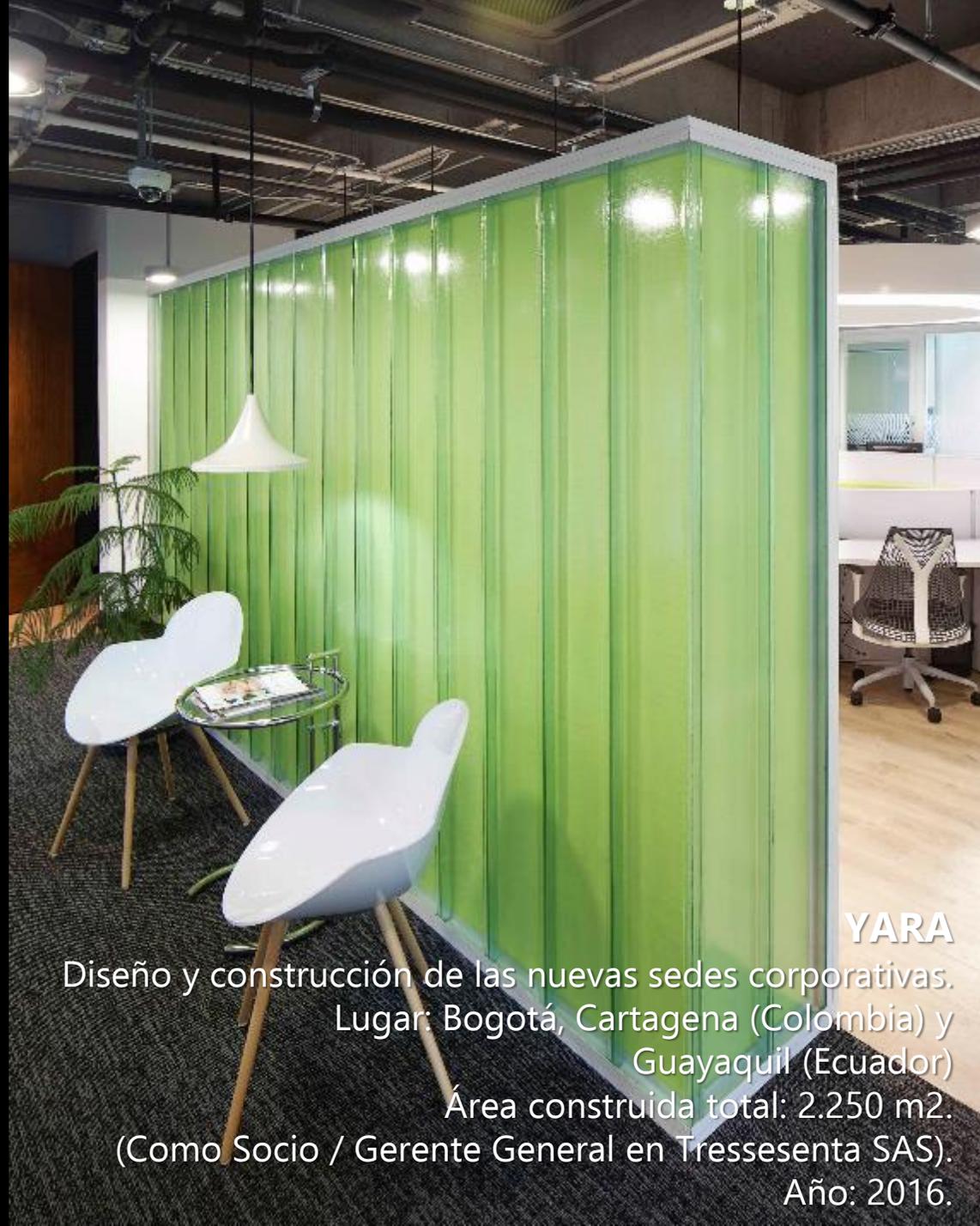
Año: 2017.



**YARA**

Diseño y construcción de las nuevas sedes corporativas.  
Lugar: Bogotá, Cartagena (Colombia) y  
Guayaquil (Ecuador)  
Área construida total: 2.250 m<sup>2</sup>.  
(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).  
Año: 2016.

*Felipe Limongi . tressesenta*



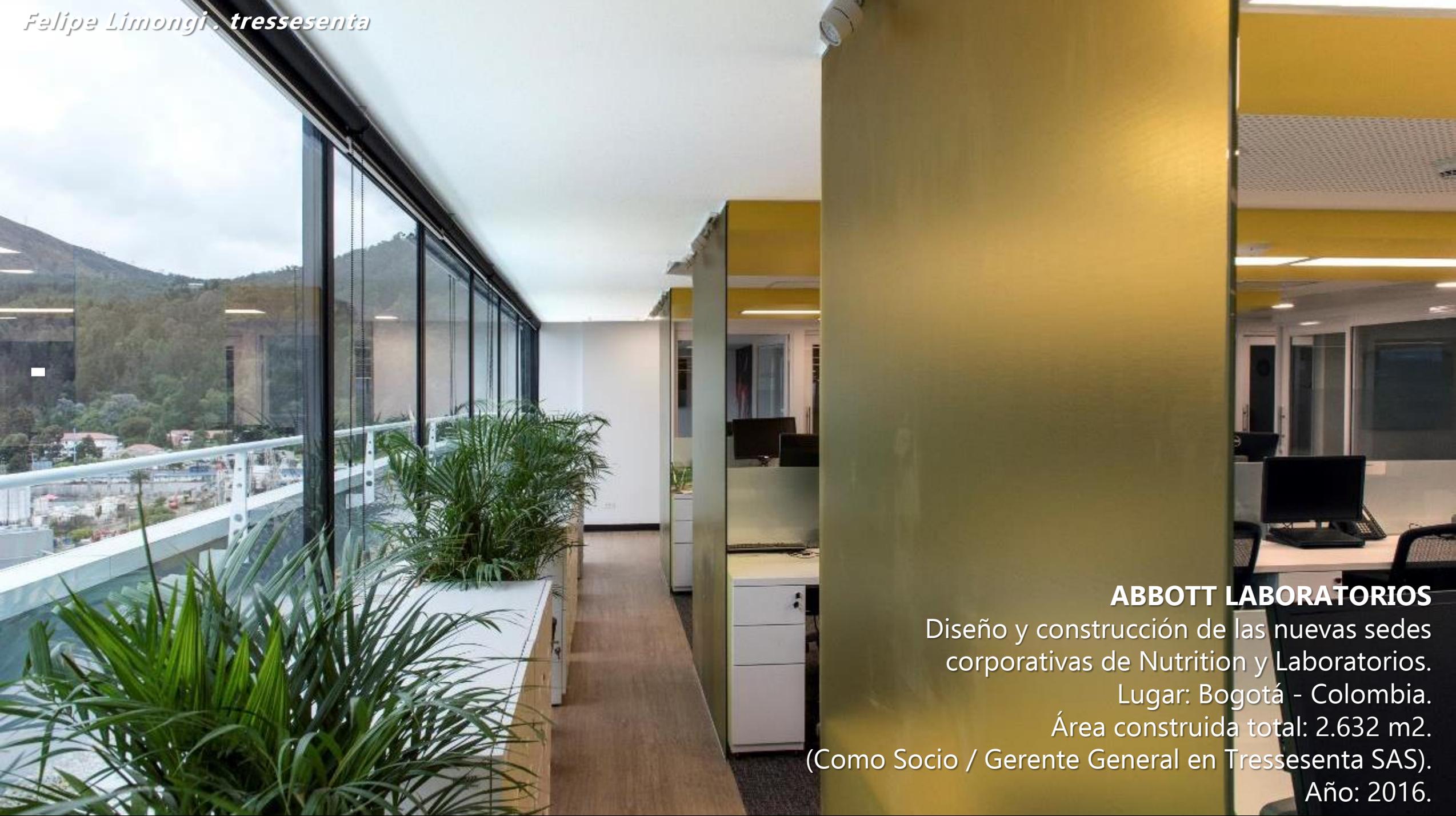
**YARA**

Diseño y construcción de las nuevas sedes corporativas.  
Lugar: Bogotá, Cartagena (Colombia) y  
Guayaquil (Ecuador)  
Área construida total: 2.250 m<sup>2</sup>.  
(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).  
Año: 2016.

*Felipe Limongi . tresssesenta*



**YARA REBRANDING / LATAM**  
Implementación de la identidad de marca en 6 países  
de Latinoamérica, en 46 locaciones.  
(Como Socio / Gerente General en Tresssesenta SAS).  
Año: 2016.



**ABBOTT LABORATORIOS**

Diseño y construcción de las nuevas sedes corporativas de Nutrition y Laboratorios.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 2.632 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2016.



**ZENITH OPTIMEDIA**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 186 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2017.



**BANICOL**

Diseño y construcción de la nueva sede corporativa.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 163 m<sup>2</sup>.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2018.



**FITNESS24SEVEN**

Construcción de la nueva sede La Florida.

Lugar: Bucaramanga- Colombia.

Área construida total: 900 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2018.



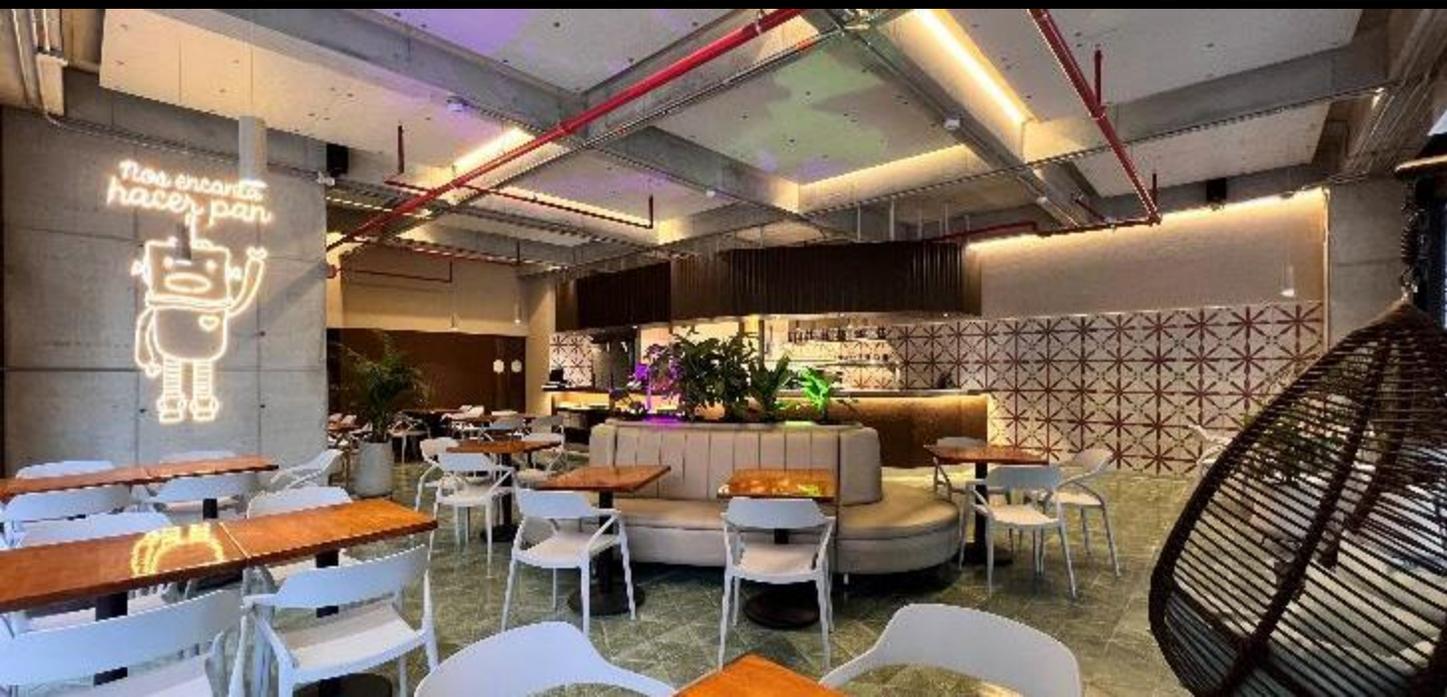
**BROT CONNECTA**

Diseño y construcción del nuevo PDV Connecta.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 136 m2.

Año: 2022.



**BROT CONNECTA**  
Diseño y construcción del nuevo PDV Connecta.  
Lugar: Bogotá - Colombia.  
Área construida total: 136 m2.  
Año: 2022.



**BROT CODABAS**

Diseño y construcción del nuevo PDV de Codabas.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 189 m<sup>2</sup>.

Año: 2022.



**BROT 85**

Diseño y supervisión de obra del nuevo PDV C85.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 56 m2.

Año: 2023.



**BROT**

Diseño y construcción de identidad de marca.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 350 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2017.

**Felipe Limongi . tressesenta**



**CONSULTORIO P+L**  
Diseño y construcción.  
Lugar: Bogotá - Colombia.  
Área construida total: 56 m<sup>2</sup>.  
(Como Socio / Gerente General en  
Tressesenta SAS).  
Año: 2019.



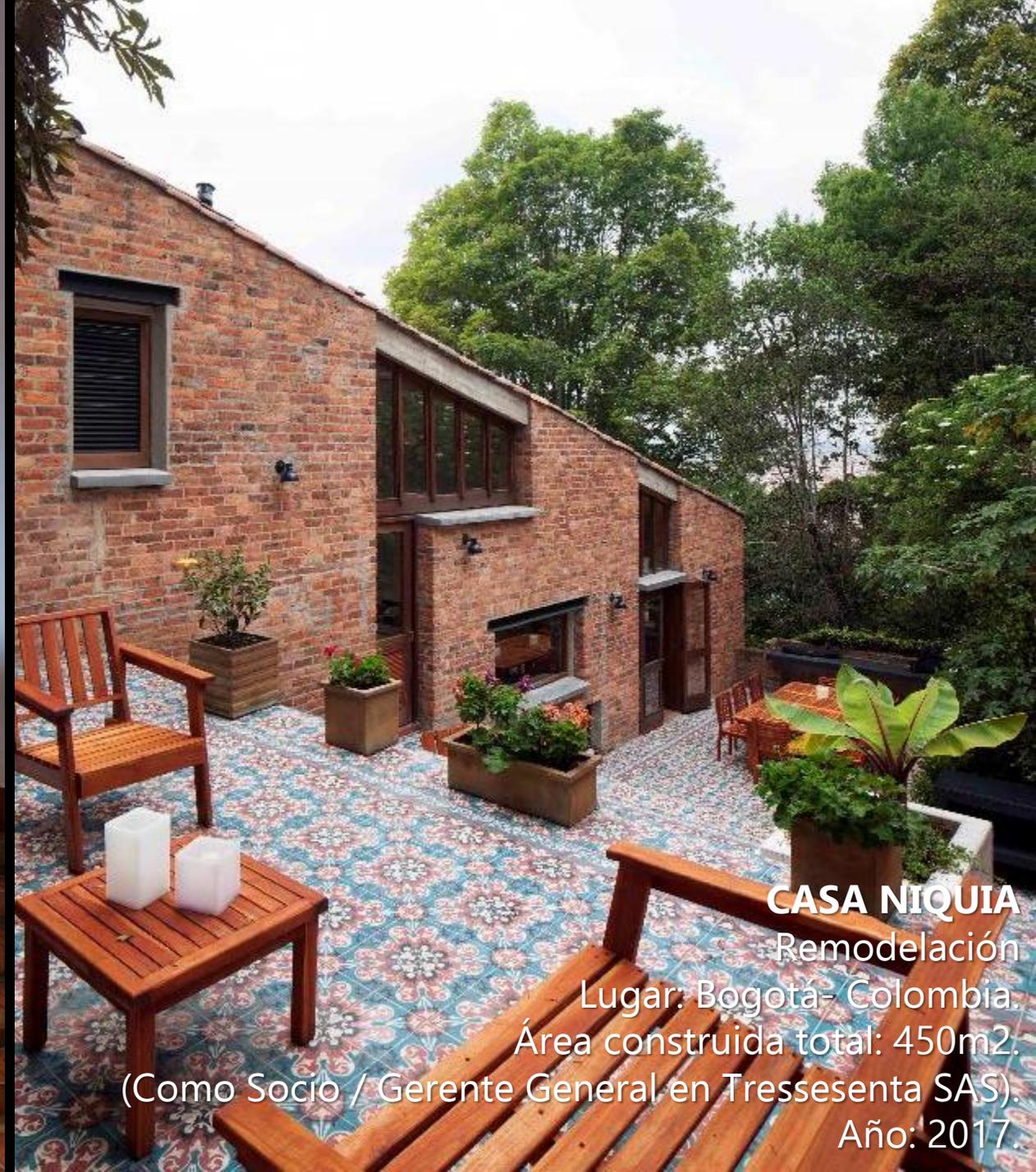
**APTO 112.**

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 170 m2.

Año: 2018.

*Felipe Limongi . tressesenta*



**CASA NIQUIA**

Remodelación

Lugar: Bogotá- Colombia.

Área construida total: 450m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2017.

# obranueva



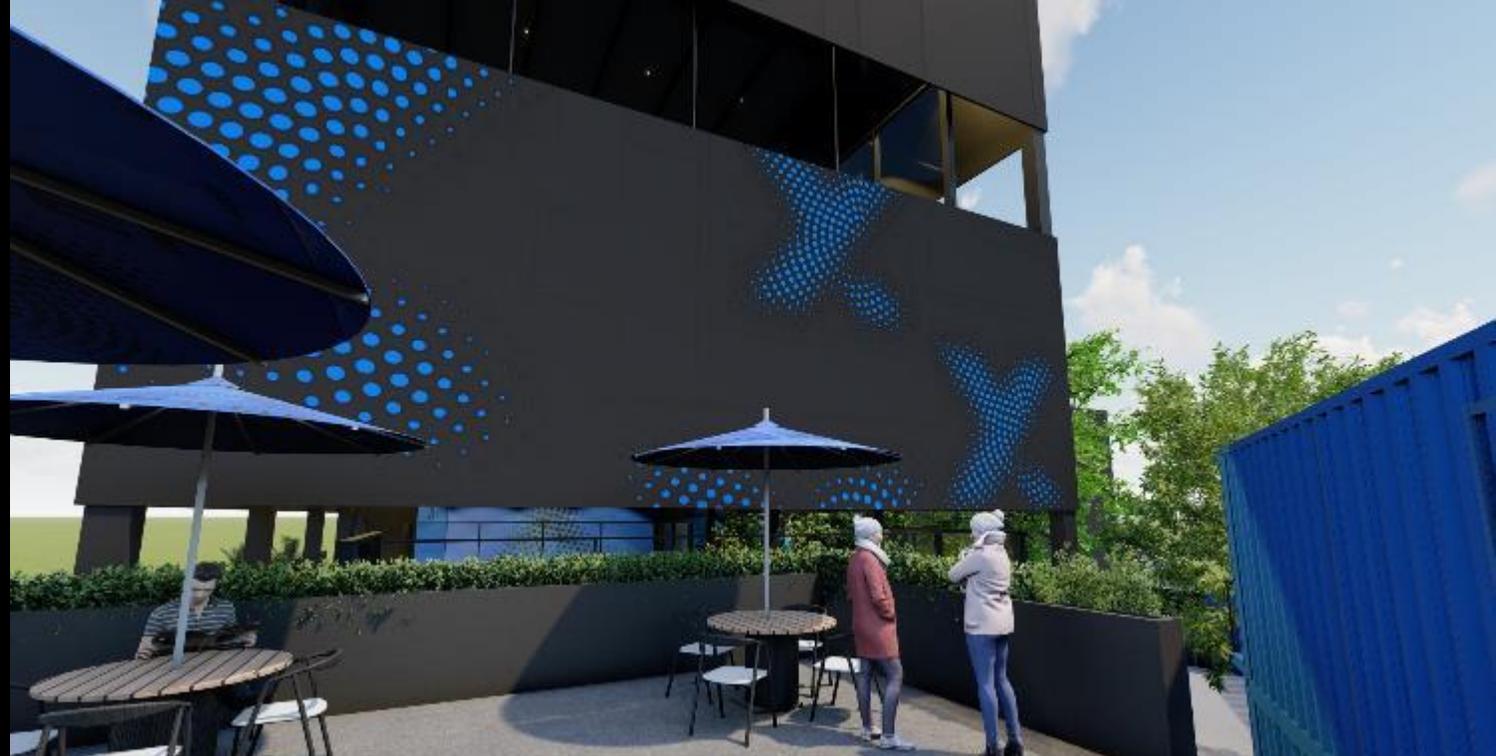


**CLUB FLAGSHIP PADEL SAN FELIPE.**

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 800 m<sup>2</sup>.

Año: 2023.



**CLUB FLAGSHIP PADEL SAN FELIPE.**

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida total: 800 m2.

Año: 2023.



## **EDIFICIO BOSQUES DE ALTAVISTA**

Diseño de un edificio en el barrio Alto Bosque.

Lugar: Cartagena – Colombia.

Área construida total: 12.765 m<sup>2</sup>.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2020.

*Felipe Limongi . tresssesenta*



**SYNGENTA**

Remodelación de la nueva sede administrativa.

Lugar: Cartagena - Colombia.

Área construida total: 418 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tresssesenta SAS).

Año: 2020.



**EDIFICIO PIXEL 98**

Promoción, diseño y construcción  
de un edificio de oficinas.

Lugar: Bogotá - Colombia.

Área construida total: 6.548 m<sup>2</sup>.

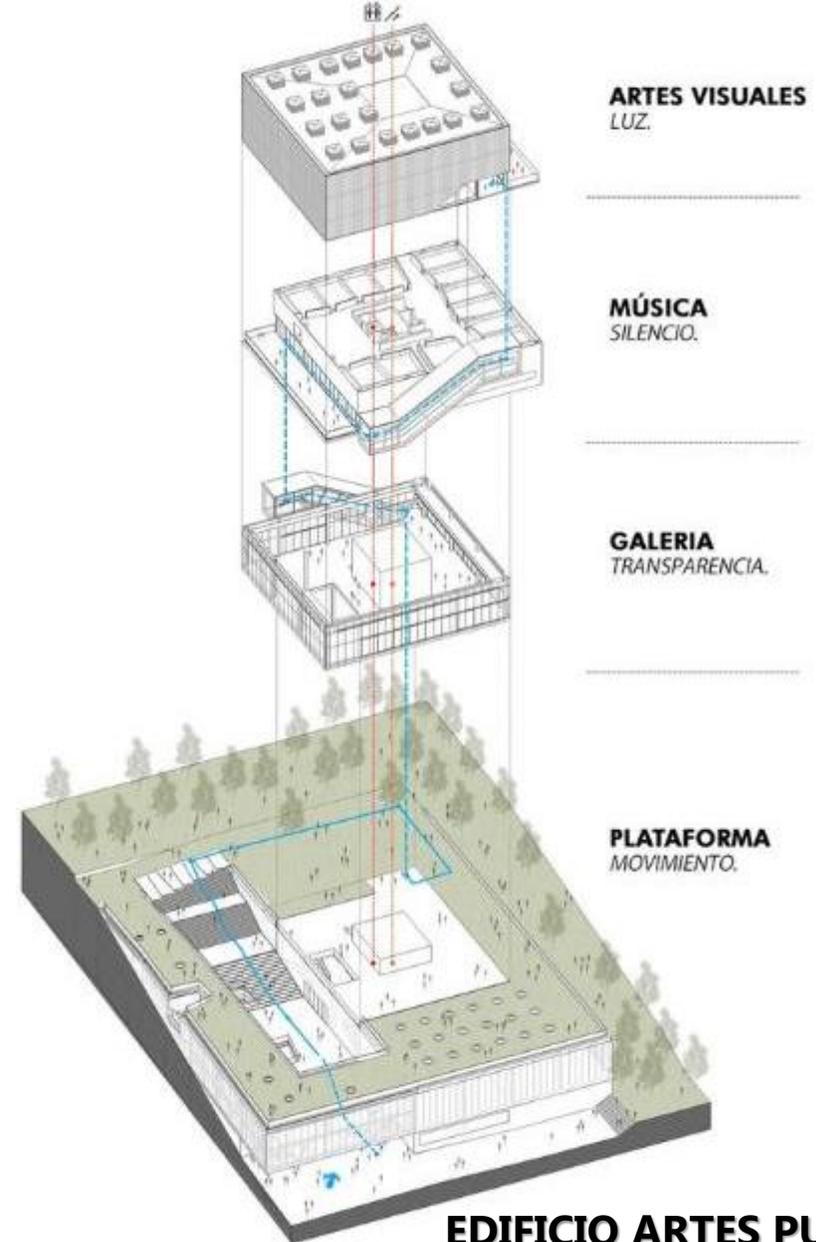
(Como Socio / Gerente General  
en Tressesenta SAS).

Año: 2016.



**EDIFICIO PIXEL 98**

Promoción, diseño y construcción  
de un edificio de oficinas.  
Lugar: Bogotá - Colombia.  
Área construida total: 6.548 m<sup>2</sup>.  
(Como Socio / Gerente General  
en Tressesenta SAS).  
Año: 2016.



**ARTES VISUALES**

LUZ.

**MÚSICA**

SILENCIO.

**GALERIA**

TRANSPARENCIA.

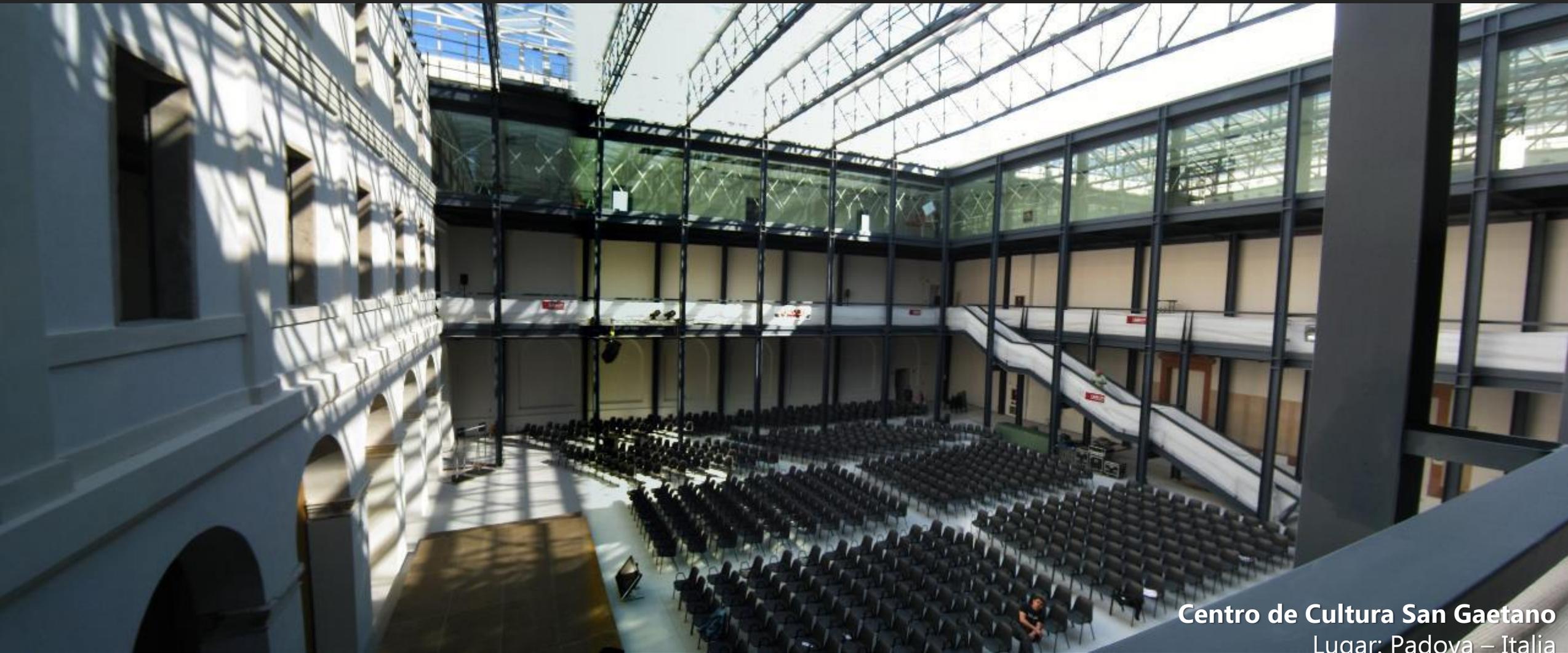
**PLATAFORMA**

MOVIMIENTO.

**EDIFICIO ARTES PUJ**

Bogotá, Colombia. Área construida: 14.211m<sup>2</sup>  
(Como Director de Desarrollo en La Rotta Arquitectos).

Año: 2013.



**Centro de Cultura San Gaetano**

Lugar: Padova – Italia

Área construida total: 15.340 m<sup>2</sup>.

(Como arquitecto en DRAGHI – LOMBARDI - HERNANDEZ).

Año: 2001.



**EDIFICIO FLOR DE FRANCIA**

Construcción de un edificio de vivienda, frente al Parque de Francia.

Lugar: Bogotá – Colombia.

Área construida: 4.469 m<sup>2</sup>.

Diseño: Jacobo Reines  
(Como Socio / Gerente  
General en Tressesenta SAS).

Año: 2015.



**NAVES INDUSTRIALES GIRONA**

Lugar: Girona – España  
Área construida total: 3.800 m2.  
(Como arquitecto en TEC4).  
Año: 2006.



**NUEVA SEDE DE LA PROVINCIA DE PISA**

Lugar: Pisa – Italia

Área construida total: 189.000 m2.  
(Como socio en Grupo Etterotopico).

Año: 2003.

*Felipe Limongi . biodinamika*



**CASA DEL FOC**

Vivienda unifamiliar

Lugar: Tabio – Cundinamarca.

Área construida total: 470 m2.

(Como Socio / Gerente General en Tressesenta SAS).

Año: 2022.

# infraestructura





**ESTACIONES DE LA LINEA 9 / METRO BARCELONA**

Lugar: Barcelona – España

Área construida total: 12.000 m<sup>2</sup>.

(Como arquitecto en TEC4).

Año 2006.



**ESTACIONES DE LA LINEA 9 / METRO BARCELONA**

Lugar: Barcelona – España

Área construida total: 12.000 m2.

(Como arquitecto en TEC4).

Año: 2006.



**PARQUE BICENTENARIO**  
Bucaramanga, Colombia. Área construida: 14.211m<sup>2</sup>  
(Como Socio y Director de Proyecto en Consorcio ML+A121).  
Año: 2011.



**Parque Tulio Ospina**

Medellín, Colombia. Área construida: 700900 m<sup>2</sup>  
(Como Socio y Director de Proyecto en Consorcio AQUATRO).

Año: 2008.



**PLAZA MANACOR**

Lugar: Palma de Mallorca – España

Área construida total: 15.230 m2.

(Como arquitecto en TEC4).

Año: 2007



## Curriculum Vitae

### **Estudios:**

- 1.998 / Arquitecto, Pontificia Universidad Javeriana.**
- 2.007 / Arquitecto, Universidad de Sevilla, España.**

### **Experiencia profesional:**

- \* 2.021 / HOY / CEO en BIODINAMIKA**
- \* 2.011 / 2021 / Socio y CEO en TRESSESENTA SAS.**
- \* 2.010 / Primer premio del concurso para la Nueva Facultad de Artes de la PUJ. Socio en la fase de concurso y Director de Desarrollo de la Etapa 1, en La Rotta Arquitectos EU.**
- \* 2009 / Primer premio del concurso para la Nueva Plaza Bicentenario de Bucaramanga. Como socio en el Consorcio ML+A121.**
- \* 2.008 – 2.010 / Arquitecto asociado en A121 Arquitectura LTDA, como Director de Proyecto en el desarrollo de proyectos constructivos y concursos.**
- \* 2.008 / Primer premio del concurso internacional para el diseño del Parque Metropolitano Tulio Ospina y la Estación Intermodal del Sur en Medellín, como Director de Proyecto y Socio del Consorcio Aquatro Arquitectura y Urbanismo.**
- \* 2.002 – 2.008 / Arquitecto proyectista en la firma TEC-CUATRO S.A., en el diseño de estaciones de metro para la L9 de Barcelona y diferentes proyectos de edificación.**
- \* 2.003 / Primer premio del concurso internacional para la Nueva Sede de la Provincia de Pisa, como socio del Grupo Eterotópico.**
- \* 2.000 – 2.002 / Arquitecto proyectista, con los arquitectos HERNÁNDEZ, DRAGHI y LOMBARDI en el desarrollo del proyecto constructivo del Centro Cultural San Gaetano, Padua, Italia.**
- \* 1.998 – 2.000 / Arquitecto proyectista, en la firma EHM arquitectos, en concursos y proyectos de espacio público como parques y puentes peatonales en la ciudad de Bogotá.**

**Felipe Limongi / Arquitecto  
CEO biodinamika**

**Somos** todos un equipo, la suma de talento y energía que cuida y procura el equilibrio desde la actitud, el tiempo y la presencia

**Creemos** en una vida sistémica, compuesta por la tecnología y lo más terrenal, como una sola experiencia conectada entre sí

**Promovemos** proyectos concibiendo todo hábitat desde la circularidad, la hibridación, los servicios compartidos, la inteligencia emocional y artificial



**Biodinamika** es un súper equipo + 23 años de experiencia de Felipe en proyectos de interiorismo, infraestructura y obra nueva, a nivel nacional e internacional

Biodinamika es **equilibrio**  
Biodinamika es **circularidad**  
Biodinamika es **híbrido**  
Biodinamika es **conciencia**  
Biodinamika es **compartido**  
Biodinamika es **carácter**  
Biodinamika es **presencia**  
Biodinamika es **divertido**  
Biodinamika es **buen rollo**  
Biodinamika es **emoción**



[www.biodinamika.co](http://www.biodinamika.co)

Calle 111 # 13-15 – Piso 1

+57 3208655515